

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TR 5651 del 2026

Ispezione n. TR 5655/6 del 2026

Inizio ispezione 11/02/2026 10:37:55

Tassa versata € 5,00

Richiedente MARINELLI ENZO

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9275

Registro particolare n. 1061

Presentazione n. 2 del 27/08/2024

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 08/10/2004

Notaio SBROLLI FULVIO

Sede TERNI (TR)

Numero di repertorio 141829

Codice fiscale SBR FLV 55H10 I726 A

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA IN RINNOVAZIONE

Derivante da 0676 IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 86.560,00

Tasso interesse annuo 3,7%

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 129.840,00

Importi variabili SI

Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva -

Durata 30 anni

Termine dell'ipoteca -

Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di TERNI

Iscrizione Numero di registro particolare 2864 del 12/10/2004

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente POP NPLS 2018 SRL

Indirizzo VIA ALFIERI, 1 - CONEGLIANO (TV)

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L117 - TERNI (TR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 110

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO

POPOLARE

Indirizzo VIA V. MAURI

Particella 259

Consistenza 4 vani

Subalterno 1

N. civico 18

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TR 5651 del 2026

Ispezione n. TR 5655/6 del 2026

Inizio ispezione 11/02/2026 10:37:55

Tassa versata € 5,00

Richiedente MARINELLI ENZO

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9275

Registro particolare n. 1061

Presentazione n. 2 del 27/08/2024

Immobile n. 2

Comune L117 - TERNI (TR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 110

Natura A5 - ABITAZIONE DI TIPO

ULTRAPOPOLARE

Indirizzo VIA V. MAURI

Particella 259

Consistenza 3,5 vani

Subalterno 3

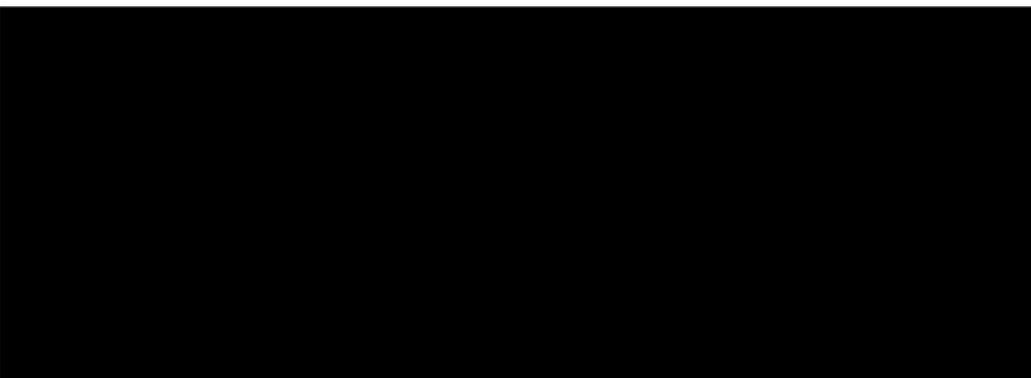
N. civico 18

Sezione C - Soggetti

A favore



Contro



Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CON LA PRESENTE SI CHIEDE LA RINNOVAZIONE DELL'ISCRIZIONE IN DATA 12-1 0-2004 AI NN. 12113/2864. IN MERITO ALL'ATTUALE DETENTORE DEL CREDITO SI PRECISA CHE: POP NPLS 2018 S.R.L. (LA "SOCIETA'") COMUNICA CH E IN DATA 31 OTTOBRE 2018 (LA "DATA DI STIPULAZIONE") HA CONCL USO CON BANCA POPOLARE DI BARI S.C.P.A., BANCO DI PIACENZA SOC. COOP . PER AZIONI, BANCA POPOLARE DEL CASSINATE S.C.P.A., BANCA POPOLA RE DI CORTONA S.C.P.A., BANCA POPOLARE DI FONDI S.C., BANCA POPOLARE DEL FRUSINATE S.C.P.A., BANCA POPOLARE DEL LAZIO S.C.P.A., BANCA POP

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TR 5651 del 2026

Ispezione n. TR 5655/6 del 2026

Inizio ispezione 11/02/2026 10:37:55

Tassa versata € 5,00

Richiedente MARINELLI ENZO

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9275

Registro particolare n. 1061

Presentazione n. 2 del 27/08/2024

OLARE DI PUGLIA E BASILICATA S.C.P.A., BANCA POPOLARE PUGLIESE S .C.P.A., BANCA POPOLARE S. ANGELO S.C.P.A., BANCA POPOLARE SAN FELICE 1893 S.C.P.A., BANCA POPOLARE VALCONCA S.C.R.L., BANCA DI IMOLA S.P .A., BANCO DILUCCA E DEL TIRRENO S.P.A., LA CASSA DI RAVENNA S.P .A., CASSA DI RISPARMIO DI ORVIETO S.P.A. E CREDITO DI R OMAGNA S.P.A. (COLLETTIVAMENTE, LE "BANCHE CEDENTI" E, CIASCUNA DI E SSE, UNA "BANCA CEDENTE") 17 CONTRATTI DI CESSIONE DI CREDITI PECUNIARI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 1, 4 E 7.1 DELLA LEGGE SULLA CARTOLARIZZAZIONE (I "CONTRATTI DI CESSIONE" E CIASCUNO DI ESSI UN "CONTRATTO DI CESSIONE"), I CUI EFFETTI DECORRERANNO DAL 1 NOVEMBRE 2018 (LA "DATA DI EFFICACIA"). IN VIRTU' DEI CONTRATTI DI CESSIONE, LA SOCIETA' HA ACQUISTATO PRO SOLUTO DALLE BANCHE CEDENTI, TUTTI I CREDITI PECUNIARI (DERIVANTI, TRA LE ALTRE COSE, DA FINANZIAMENTI IPOTECARI E/O CHIROGRAFARI) CHE SIANO STATI INDIVIDUATI NEL DOCUMENTO DI IDENTIFICAZIONE DEI CREDITI ALLEGATO AL RISPETTIVO CONTRATTO DI CESSIONE E CHE SIANO VANTATI VERSO DEBITORI CLASSIFICATI A SOFFERENZA (COLLETTIVAMENTE, I "CREDITI"). IN PARTICOLARE, I CREDITI DERIVANO DALLA SEGUENTE TIPOLOGIA DI RAPPORTI: (I) FINANZIAMENTI (INCLUSE APERTURE DI CREDITO) E/O (II) CREDITI DI FIRMA, SORTI NEL PERIODO TRA IL 1960 ED IL 2016. IN PARTICOLARE, E' STATO OGGETTO DI CESSIONE L'INTERA POSIZIONE DEBITORIA DEI DEBITORI CEDUTI ESISTENTE VERSO LA RELATIVA BANCA CEDENTE ALLA DATA DEL 31 OTTOBRE 2018. TITOLO GIA' DEPOSITATO PRESSO CODESTO UFFICIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE IN DATA 12-10-2004 AI NN. 12113/2864, CUI SI FA PIENO RIFERIMENTO. LA PRESENTE IN ESENZIONE AI SENSI DEL D.P.R. N. 601 /1973. A MARGINE DELLA SUDDETTA ISCRIZIONE NON RISULTA ALCUN ANNOTAMENTO. SI ESONERA IL CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DA QUALSIASI RESPONSABILITA' IN MERITO.