

Ispezione telematica

n. T1 118590 del 23/03/2026

Inizio ispezione 23/03/2026 16:42:43

Richiedente PSSSLV

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8606

Registro particolare n. 7253

Presentazione n. 2 del 19/09/2025

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 17/10/2024

Autorità emittente TRIBUNALE

Sede TERNI (TR)

Numero di repertorio 1334

Codice fiscale 800 069 30558

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE

Descrizione 303 ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'

Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 15/04/2019 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Richiedente

Indirizzo VIA VITTORIO ALFIERI 1 CONEGLIANO (TV)

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H282 - RIETI (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana RI Foglio 2

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO

ECONOMICO

Indirizzo VIA PIAVE

Piano T

Particella 444

Consistenza 4,5 vani

Subalterno 3

N. civico 23

Immobile n. 2

Comune H282 - RIETI (RI)

Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 118590 del 23/03/2026

Inizio ispezione 23/03/2026 16:42:43

Richiedente PSSSLV

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8606

Registro particolare n. 7253

Presentazione n. 2 del 19/09/2025

Sezione urbana	RI	Foglio 2	Particella	444	Subalterno	4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	4,5 vani		
Indirizzo	VIA PIAVE				N. civico	23
Piano	1					
Immobile n. 3						
Comune	H282 - RIETI (RI)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	RI	Foglio 2	Particella	444	Subalterno	5
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA PIAVE				N. civico	23
Piano	T-S1					
Immobile n. 4						
Comune	H282 A - RIETI (RI) RIETI					
Catasto	TERRENI					
Foglio	2	Particella	18	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3 ettari 54 are 50 centiare	
Immobile n. 5						
Comune	H282 A - RIETI (RI) RIETI					
Catasto	TERRENI					
Foglio	2	Particella	21	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are	
Immobile n. 6						
Comune	H282 A - RIETI (RI) RIETI					
Catasto	TERRENI					
Foglio	2	Particella	346	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	9 are	
Immobile n. 7						
Comune	H282 A - RIETI (RI) RIETI					
Catasto	TERRENI					
Foglio	2	Particella	347	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	40 are 10 centiare	
Immobile n. 8						
Comune	H282 A - RIETI (RI) RIETI					
Catasto	TERRENI					
Foglio	2	Particella	348	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	6 are 80 centiare	
Immobile n. 9						
Comune	H282 A - RIETI (RI) RIETI					
Catasto	TERRENI					
Foglio	2	Particella	450	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO			Consistenza	54 are	
Immobile n. 10						
Comune	H282 A - RIETI (RI) RIETI					

Ispezione telematica

n. T1 118590 del 23/03/2026

Inizio ispezione 23/03/2026 16:42:43

Richiedente PSSSLV

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8606

Registro particolare n. 7253

Presentazione n. 2 del 19/09/2025

Catasto	TERRENI				
Foglio	2	Particella	5	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	61 are 80 centiare

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il 06/12/1954 a [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nata il [REDACTED] [REDACTED]

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

P.Q.M.IL TRIBUNALE DI TERNI, IN COMPOSIZIONE MONOCRATICA, DEFINITIVAM ENTE PRONUNCIANDO SULLE DOMANDE PROPOSTE DALLA [REDACTED] A NEI CONFRONTI DI [REDACTED] [REDACTED] OGNI ALTRA DIFESA, ECCEZIONE ED I STANZA DISATTESA, COSI' PROVVEDE:- IN ACCOGLIMENTO DELLA DOMANDA ATTO REA ACCERTA E DICHIA RA CHE IL CHIAMATO ALLA EREDITA' [REDACTED] HA ACCETTATO TACITAMENTE L'EREDITA' [REDACTED], DECEDUTA IL 15.4.2019, E CHE PERTANTO [REDACTED] E' EREDE DELLA PREDETTA DE CUIUS.SI P RECISA CHE LA SENTENZA N. 807/2004 DEL 17.10.2024 REP. 1334/2024 E' ST ATA OGGETTO DI DECRETO DI CORREZIONE DEL 30.07.2025 CRON. N. 7303/2025 .SI PRECISA, ALTRESI', CHE GLI IMMOBILI DI CUI AL QUADRO B DELLA TRA SCRIVENDA FORMALITA' SONO I MEDESIMI CESPITI CADUTI IN SUCCESSIONE ED OGGETTO DELLA CERTIFICAZIONE NOTARILE DEPOSITATA NEL RELATIVO FASCICOL O TELEMATICO DEL TRIBUNALE, CON ESONERO DEL CONSERVATORE DA QUALSIVOGL IA RESPONSABILITA' A RIGUARDO.SI EVIDENZIA CHE GLI IMMOBILI RIETI SE Z. RI FG 2 MAPP. 444 SUB. 3-4-5 SONO STATI IDENTIFICATI SU ENTE URBANO FG 2 MAPP.444, DERIVATO DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA 19; SI PR EMETTE ALTRESI' CHE L'IMMOBILE RIETI FG.2 MAPP. 450 E' STATO GENERATO DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA 20

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/03/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2026

Dati identificativi: Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **RI** Foglio **2** Particella **444** Subalterno **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 8.133,00**

Zona censuaria **2**,

Categoria **D/10^a**

Indirizzo: VIA PIAVE n. 23 Piano T-S1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2010 Pratica n. RI0030175 in atti dal 01/03/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1739.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **RI** Foglio **2** Particella **444** Subalterno **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**

Foglio **2** Particella **444**

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1420.1/2009)

> Indirizzo

VIA PIAVE n. 23 Piano T-S1

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1420.1/2009)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 8.133,00**
Zona censuaria **2**,
Categoria **D/10^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2010
Pratica n. RI0030175 in atti dal 01/03/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1739.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. RI0056894 del 21/04/2010

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362
in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO
URBANO (n. 1420.1/2009)

Visura telematica

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita' agricole

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/03/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2026

Dati identificativi: Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **RI** Foglio **2** Particella **444** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA PIAVE n. 23 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in atti dal 02/03/2009
DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1420.1/2009)

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **RI** Foglio **2** Particella **444** Subalterno **2**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in
atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO
URBANO (n. 1420.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**

Foglio **2** Particella **444**

> Indirizzo

VIA PIAVE n. 23 Piano T

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in
atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO
URBANO (n. 1420.1/2009)

> Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in
atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO
URBANO (n. 1420.1/2009)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/03/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2026

Dati identificativi: Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **RI** Foglio **2** Particella **444** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3^a**, Classe **6**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: VIA PIAVE n. 23 Piano T

Dati di superficie: Totale: **88 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **88 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2010 Pratica n. RI0030175 in atti dal 01/03/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1739.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

Sez. Urb. **RI** Foglio **2** Particella **444** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**

Foglio **2** Particella **444**

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1420.1/2009)

> Indirizzo

VIA PIAVE n. 23 Piano T

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1420.1/2009)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 255,65**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/3^a**, Classe **6**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2010
Pratica n. RI0030175 in atti dal 01/03/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1739.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. RI0056894 del 21/04/2010

> **Dati di superficie**

Totale: **88 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **88 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 02/03/2009, prot. n. RI0030362

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. [REDACTED]
nata a [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362
in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO
URBANO (n. 1420.1/2009)

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2026

Dati identificativi: Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. RI Foglio 2 Particella 444 Subalterno 4

Classamento:

Rendita: Euro 255,65
Zona censuaria 2,
Categoria A/3^a, Classe 6, Consistenza 4,5 vani

Indirizzo: VIA PIAVE n. 23 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 88 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 88 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2010 Pratica n. RI0030176 in atti dal 01/03/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1740.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di RIETI (H282) (RI)
Sez. Urb. RI Foglio 2 Particella 444 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di RIETI (H282A) (RI)
Foglio 2 Particella 444

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1420.1/2009)

> **Indirizzo**

VIA PIAVE n. 23 Piano 1

VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362 in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1420.1/2009)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 255,65**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/3^a**, Classe **6**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2010
Pratica n. RI0030176 in atti dal 01/03/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1740.1/2010)



Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **88 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **88 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/03/2009, prot. n. RI0030362

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

- > 1. 
nata a 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 02/03/2009 Pratica n. RI0030362
in atti dal 02/03/2009 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO
URBANO (n. 1420.1/2009)

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013