



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – EDILIZIA PRIVATA
Ufficio Pianificazione Strategica

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

MARCA DA BOLLO
€. 16,00

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER MARCA DA BOLLO
(ai sensi dell'art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e D.M. 10 novembre 2011)

IDENTIFICATIVO: 0

VISTA

la domanda presentata dal Sig./ra **PASSONI SILVIA** nato/a a TERNI il 11/04/1979 e residente a Terni 05100 in V.LE B. GOZZOLI N. 2 cf/P. iva **PSSSLV79D51L117N** e Registrata in arrivo il **27/09/2024** Prot. N. **162625** con la quale viene richiesto il rilascio del certificato di destinazione urbanistica, di cui al 3° comma, dell'art.30 del D.P.R. 06.06.2001 n.380, relativo al terreno sito in Terni distinto al:

Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 4:
Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 5:
Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 8:
Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 28:
Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 61:
Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 62:
Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 63:
Catasto Terreni, Foglio: 202, Particella/e: 100:
Catasto Terreni, Foglio: 203, Particella/e: 1:
Catasto Terreni, Foglio: 203, Particella/e: 16:
Catasto Terreni, Foglio: 203, Particella/e: 17:
Catasto Terreni, Foglio: 203, Particella/e: 18:
Catasto Terreni, Foglio: 203, Particella/e: 70:
Catasto Terreni, Foglio: 203, Particella/e: 71:

evidenziato in colore nella planimetria catastale allegata alla stessa domanda;

VISTA

la legge 17.8.1942, n°1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA

la legge regionale 21.1.2015, n° 1;

VISTI

Gli strumenti urbanistici:

NUOVO P.R.G. PARTE OPERATIVA

(Delibera di C.C. n. 307 del 15.12.2008 - APPROVAZIONE)

STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

03-OP-083 Variante parziale al PRG PARTE OPERATIVA e PARTE STRUTTURALE

a contenuto complesso, finalizzata all'operatività del piano, alla semplificazione normativa e comprendente l'esame di richieste di cittadini ed imprese.

(Delibera di C.C. n. 33 del 27.09.2018 - APPROVAZIONE PARTE OPERATIVA)

(Delibera di C.C. n. 216 del 24.07.2019 - APPROVAZIONE PARTE STRUTTURALE)

a seguito parere favorevole della Regione con prescrizione ed adeguamento parte operativa

SI CERTIFICA

- PREVISIONI DI PIANO

NUOVO P.R.G. PARTE OPERATIVA

(Delibera di C.C. n. 307 del 15.12.2008 - APPROVAZIONE)

STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

03-OP-083 Variante parziale al PRG PARTE OPERATIVA e PARTE STRUTTURALE

a contenuto complesso, finalizzata all'operatività del piano, alla semplificazione normativa e comprendente l'esame di richieste di cittadini ed imprese.

(Delibera di C.C. n. 33 del 27.09.2018 - APPROVAZIONE PARTE OPERATIVA)

(Delibera di C.C. n. 216 del 24.07.2019 - APPROVAZIONE PARTE STRUTTURALE)

a seguito parere favorevole della Regione con prescrizione ed adeguamento parte operativa

Tavola A - Zonizzazione

Zone di piano regolatore: [R(P)] Di riqualificazione paesaggistica ed ambientale (art. 96)

Zone di piano regolatore: [E5] Boschive (art. 107)

Zone di piano regolatore: [E7] Corridoio vegetale (vegetazione di confine, arbusti, vegetazione ripariale) (art. 109)

Zone di piano regolatore: [E3] Zone denudate (art. 110)

Zone di piano regolatore: [sss] Viabilità (art. 29-128)

Tavola B - Modalità di attuazione

Classificazione delle strade: [VIAEXSEC] Strada extraurbana secondaria (art. 29)

Tavola C - Vincoli ambientali e beni culturali

Green ways (art. 49)

Vulnerabilità elevata acque sotterranee (art. 39)

Edificabilità condizionata classe B - rischio geomorfologico e/o geotecnico (art. 35)

Inedificabilità condizionata classe C - rischio idraulico (art. 35)

Tavola D - Zonizzazione acustica

Zonizzazione acustica: [II] (art. 32)

Zonizzazione acustica: [III] (art. 32)

Zonizzazione acustica: [IV] (art. 32)

Tavola F - Unità di paesaggio, individuazione ambiti e macro aree

Perimetri unità di paesaggio: [1Vnv] Area della valle del Nera e del Velino (art. 1Vnv)

Perimetri unità di paesaggio: [1Msm] Area Montana di Stroncone e Miranda (art. 1Msm)

- ALTRI VINCOLI SPECIFICI:

Tavola 7.2 - Carta dei vincoli Ambientali Sovraordinati

Fossi

Vincolo ambientale (art. 43)

Vincolo idrogeologico (art. l3267_23)

Vincolo paesaggistico-Bene_131 (art. 43)

Vincolo inedificabilità assoluta D.G.R. 100 (art. 34)

Z.P.S. art.13 L.R. 27/2000: [IT5220026] (art. zps_new53-54)

PAI Fasce reticolo principale (DS 258/2023): [A] (art. s19)

PAI Fasce reticolo principale (DS 258/2023): [B] (art. s19)

PAI Fasce reticolo principale (DS 258/2023): [C] (art. s19)

PAI Rischio Idraulico reticolo principale (DS 258/2023): [R2] (art. 35-36)

PAI Rischio Idraulico reticolo principale (DS 258/2023): [R3] (art. 35-36)

PAI Rischio Idraulico reticolo principale (DS 258/2023): [R4] (art. 35-36)

Piano tutela acque 2016-2021

Zone di protezione e riserva di interesse regionale (art. tav14RR)

- **UTILIZZAZIONE:**

Nessuna evidenza

Il presente certificato, fatte salve le eventuali modificazioni agli strumenti urbanistici successive alla data del rilascio è valido per un anno.

IL RESPONSABILE DI U.O.



Documento firmato digitalmente conformemente al D. Lgs. N. 82/2005