

N. 493/2022 R.G.E.



**TRIBUNALE ORDINARIO di MILANO**

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Milano

Il Giudice Maria Burza,

in sostituzione della Dott.ssa Stella,

vista la richiesta del professionista delegato alla vendita di

*“- disporre un ulteriore esperimento di vendita al prezzo ulteriormente ribassato di euro 39.840,00;  
- ordinare al creditore procedente l'integrazione del fondo spese di euro 500,00 per provvedere alle spese di Pubblicità Immobiliare e di futura tenuta del conto corrente.”*

autorizza il delegato a proseguire con un ulteriore esperimento di vendita, così come richiesto e secondo le modalità già delegate, ordinando l'integrazione del fondo spese.

All'esito di tale tentativo di vendita, qualora lo stesso dovesse essere infruttuoso, chiede al delegato di relazionare a g.e. anche con riferimento ai parametri di cui all'art 164 bis disp att c.p.c. al fine di decidere se proseguire o meno con le attività di vendita.

**Dispone che il fascicolo venga rimesso sul ruolo della Dottoressa Stella.**

Si comunichi.

Milano, 13/11/2025

Il Giudice  
dott.ssa Maria Burza