

**Dott. Arch. Mariangela Sirena**  
Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Milano al n. 9388  
Iscritto all'Albo del Tribunale al n. 11523  
C.F. SRNMNG66S51F205S – P.IVA 12054360156

con studio in Milano – Largo V Alpini n. 1  
Telefono 02 4120786 - Cellulare +39 335 5470992  
e-mail: mariangela.sirena@pct.pecopen.it – arch.sirena@libero.it

## Tribunale di Milano

### PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

**RG. 104/2025**

Giudice delle Esecuzioni: **Dott.ssa Caterina Trentini**

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**LOTTO UNICO:** unità immobiliari in Pero (Mi)

Via Giuseppe Verdi n. 8 / Via Giuseppe Garibaldi n. SNC



Fotografia n. 1 – palazzina sita in Pero - Via Giuseppe Verdi n. 8 / Via Giuseppe Garibaldi n. snc

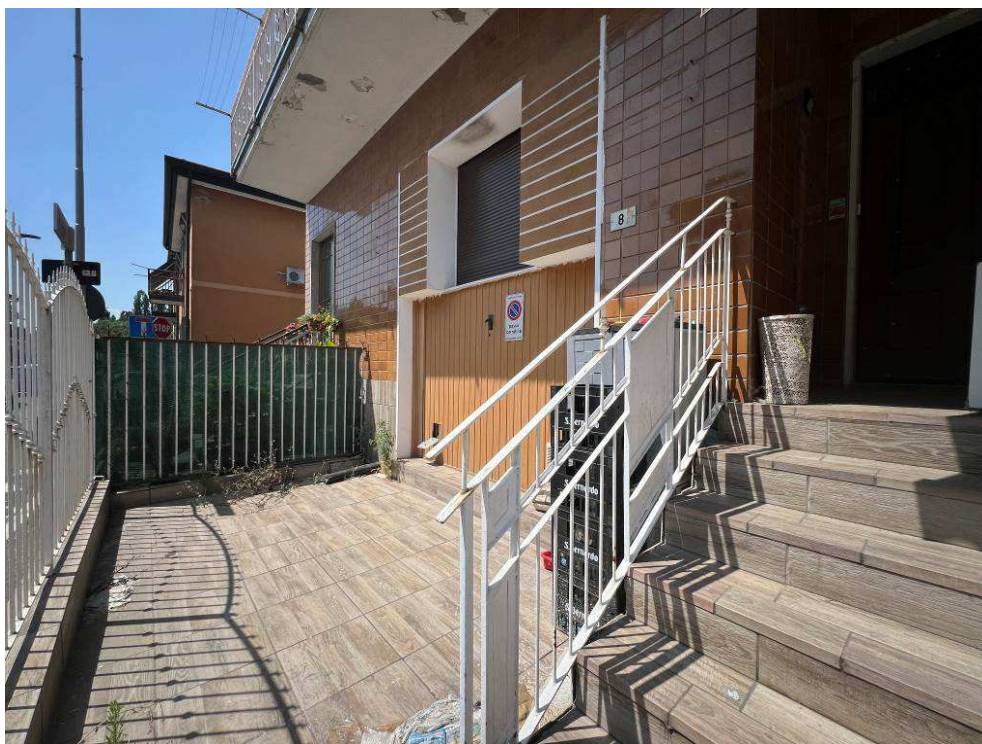




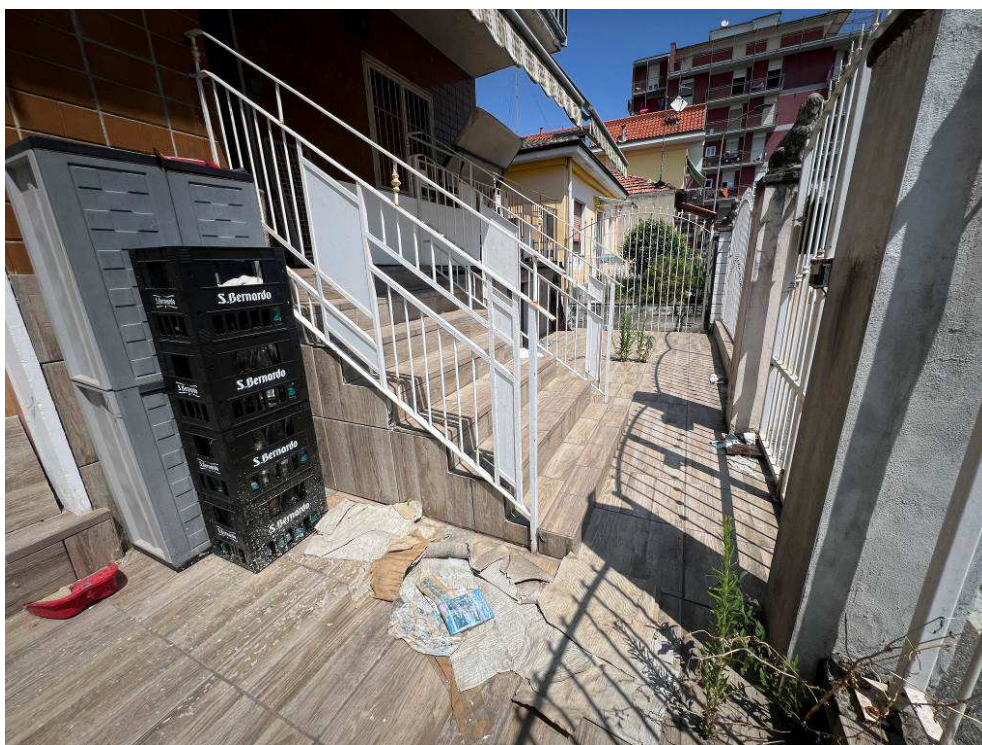
Fotografie n. 2/3 – palazzina lato Via Giuseppe Verdi n. 8 con cancello pedonale di accesso, dotato di citofono, dove non compare il nominativo del debitore esecutato, e cassetta delle lettere







Fotografia n. 4 – **Corpo C**: area di pertinenza e box piano terra con basculante, murata dall'interno, e finestra superiore



Fotografia n. 5 – **Corpo A**: scala di accesso all'appartamento al piano terra (rialzato)



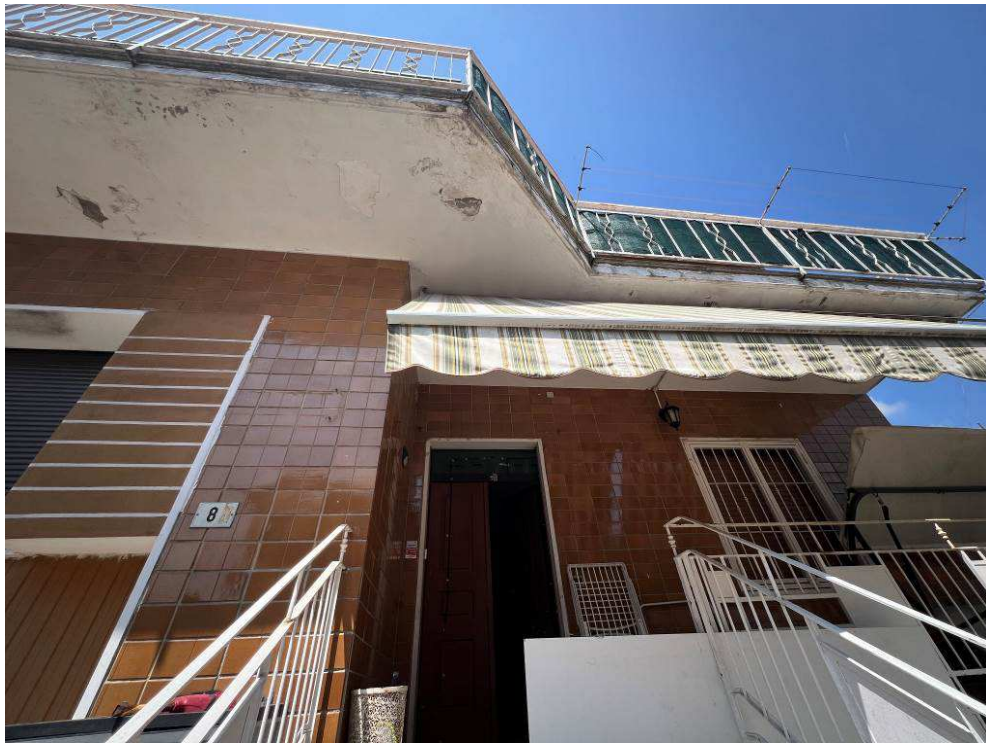




Fotografie n. 6/7 – Corpo A: balcone di accesso all'appartamento al piano terra (rialzato)





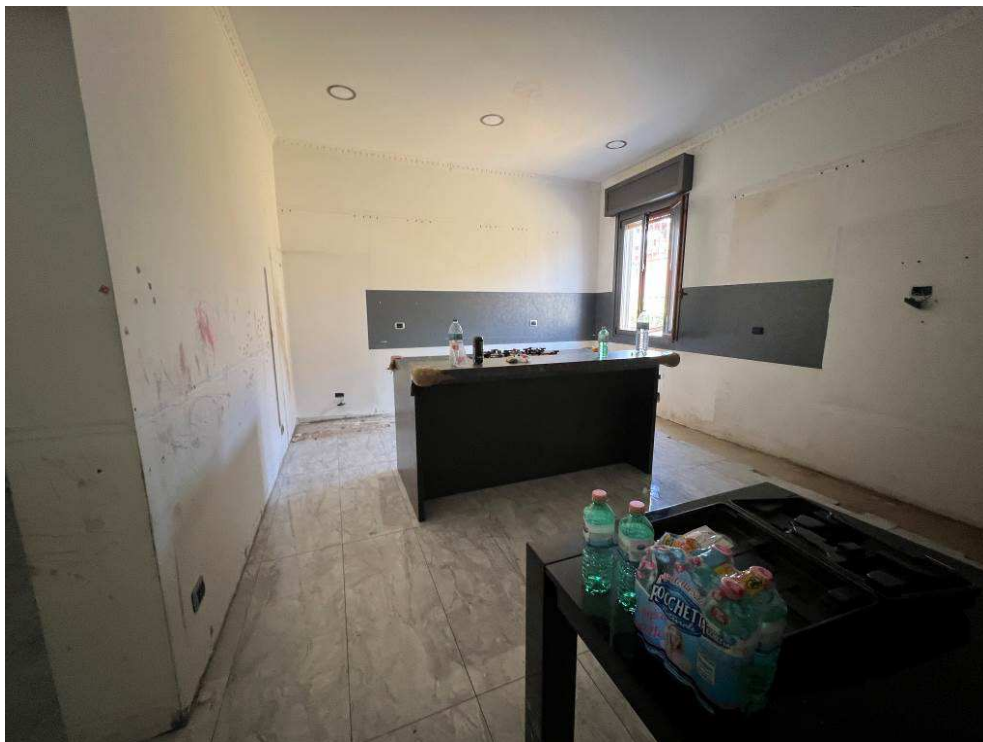


Fotografie n. 8/9 – **Corpo A**: porta di ingresso all'appartamento al piano terra (rialzato)





Fotografia n. 10 – **Corpo A**: ingresso/disimpegno

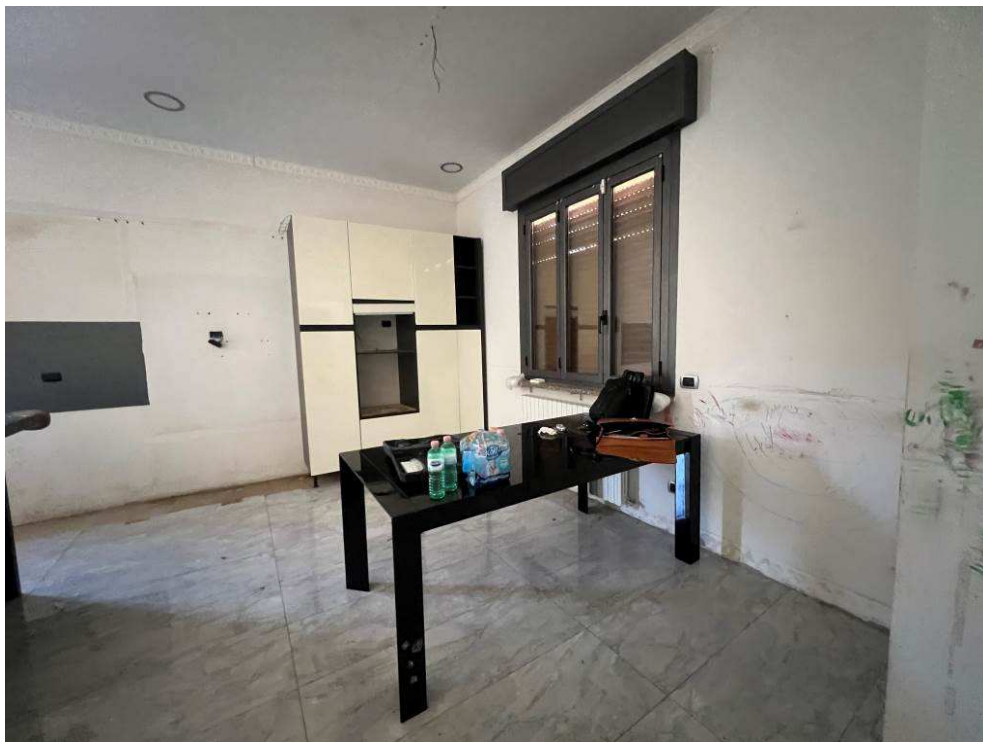


Fotografia n. 11 – **Corpo A**: locali cucina e soggiorno uniti





Fotografie n. 12/13 – **Corpo A:** locali cucina e soggiorno uniti







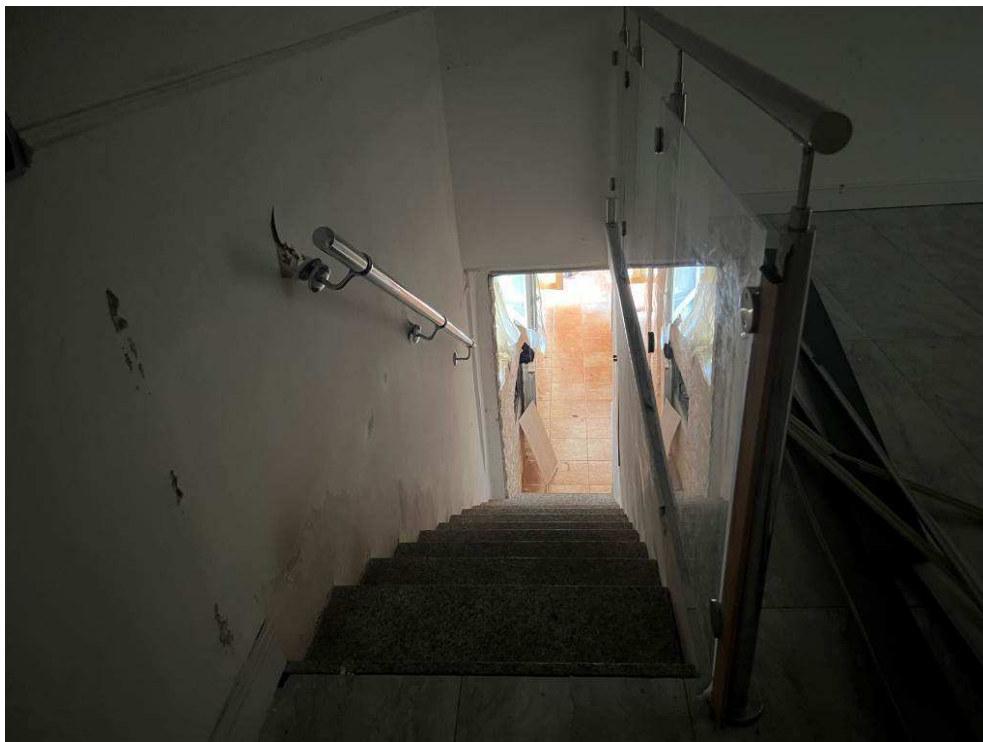
Fotografie n. 14/15 – **Corpo C**: box piano terra con finestra, collegato all'appartamento (Corpo A), con pavimentazione a livello del piano rialzato e scala di collegamento con il locale cantina al piano seminterrato (Corpo B)





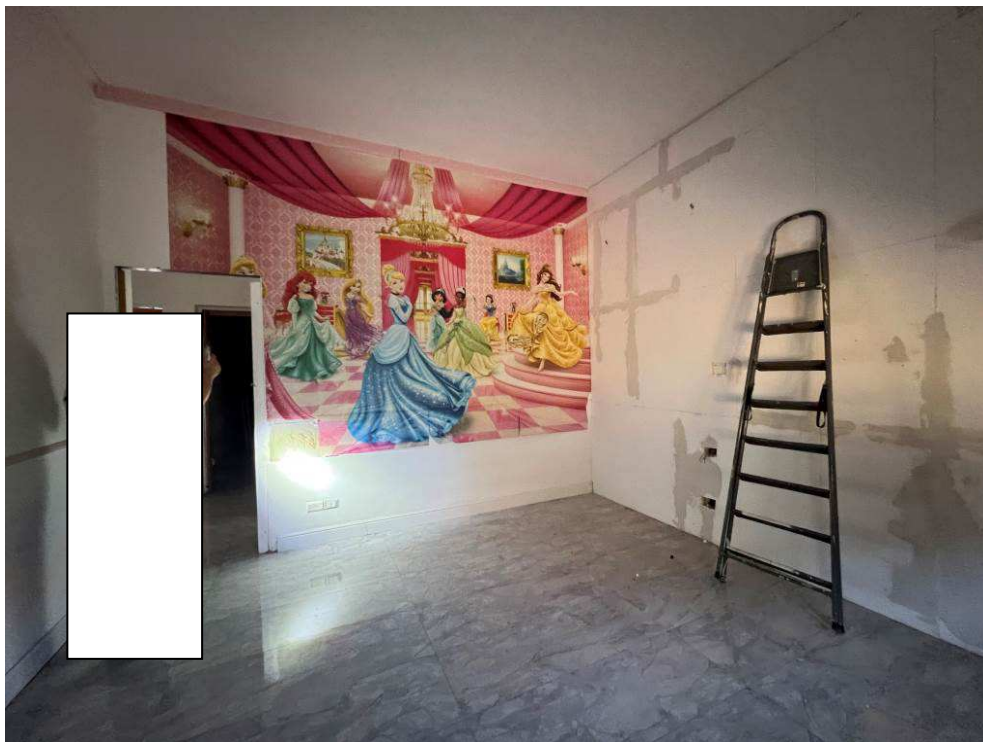


Fotografie n. 16/17 – **Corpo C**: scala di collegamento con il locale cantina al piano seminterrato (Corpo B)





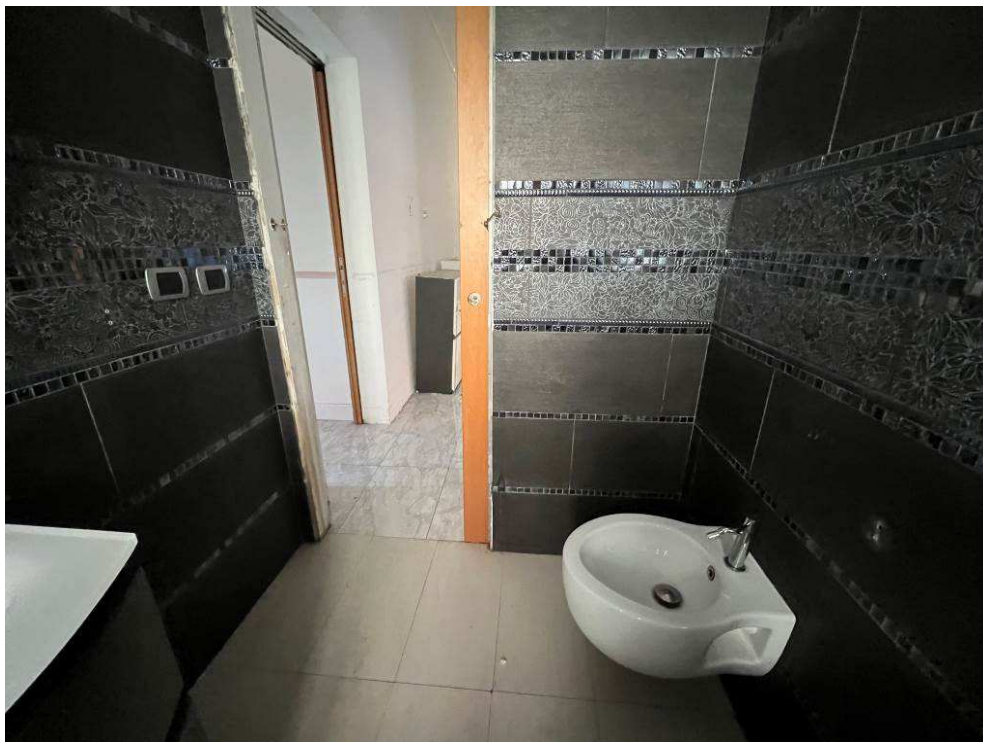
Fotografie n. 18/19 – **Corpo A:** locale camera da letto (lato nord)







Fotografie n. 20/21 – **Corpo A:** locale bagno





Fotografie n. 22/23 – **Corpo A:** n. 2 locali camera da letto (lato sud)







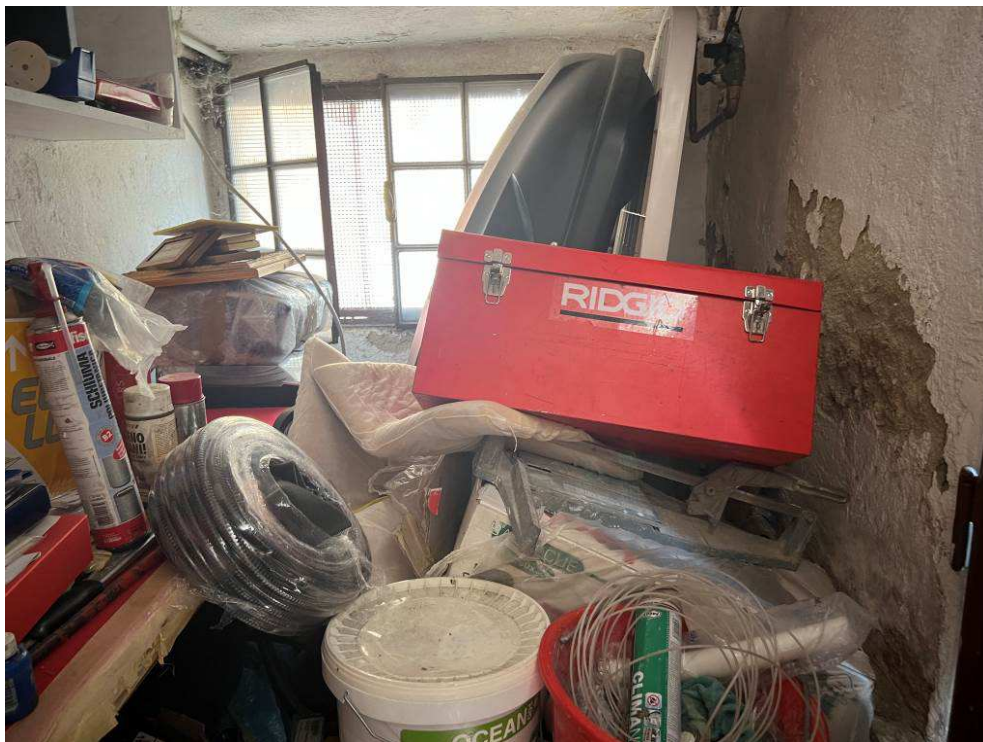
Fotografie n. 24/25 – **Corpo A:** area di pertinenza piano terra e porta di accesso al vano cantina al piano seminterrato







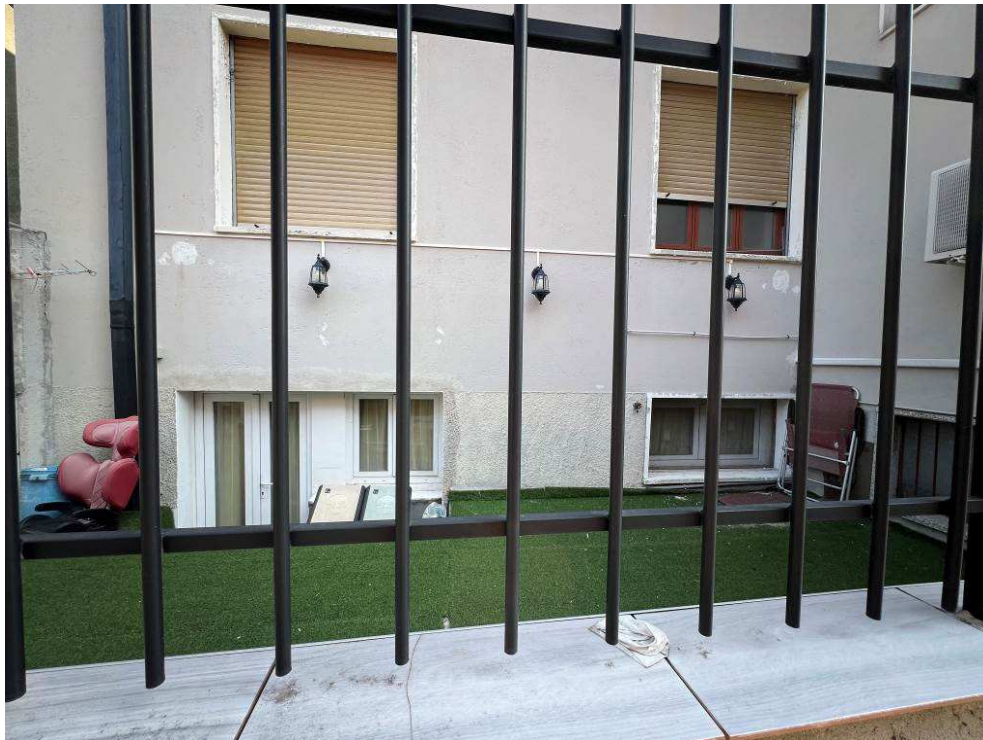
Fotografie n. 26/27 – **Corpo A:** vano cantina al piano seminterrato, con finestra







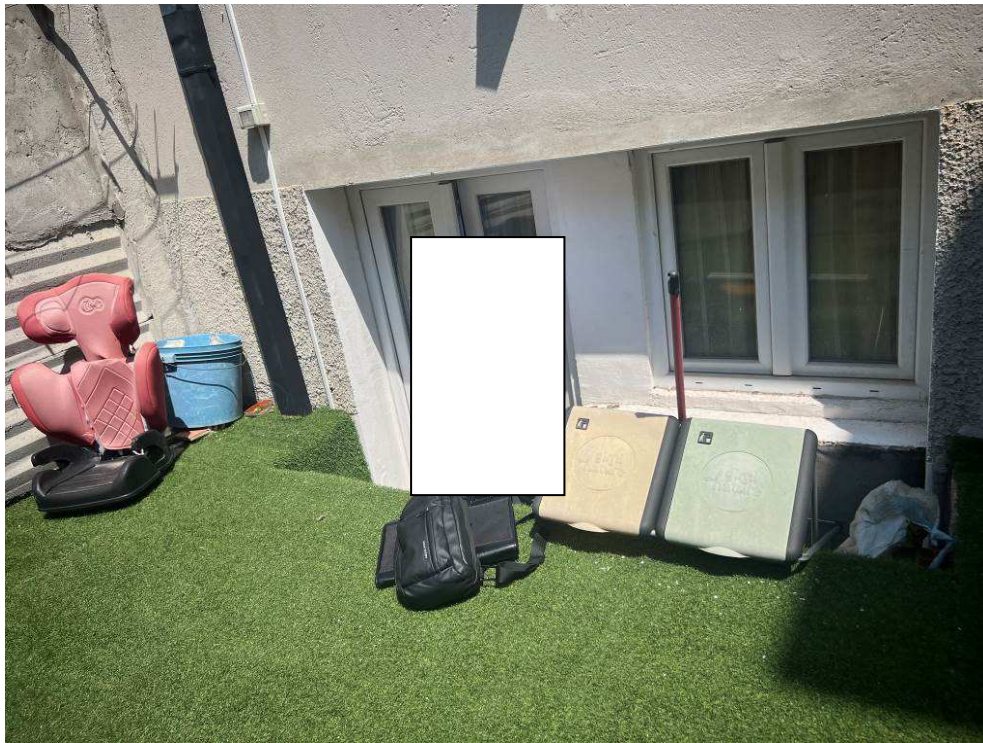
Fotografia n. 28 – palazzina lato Via Giuseppe Garibaldi n. snc con cancello pedonale di accesso



Fotografia n. 29 – **Corpo B**: serramenti del locale cantina al piano seminterrato







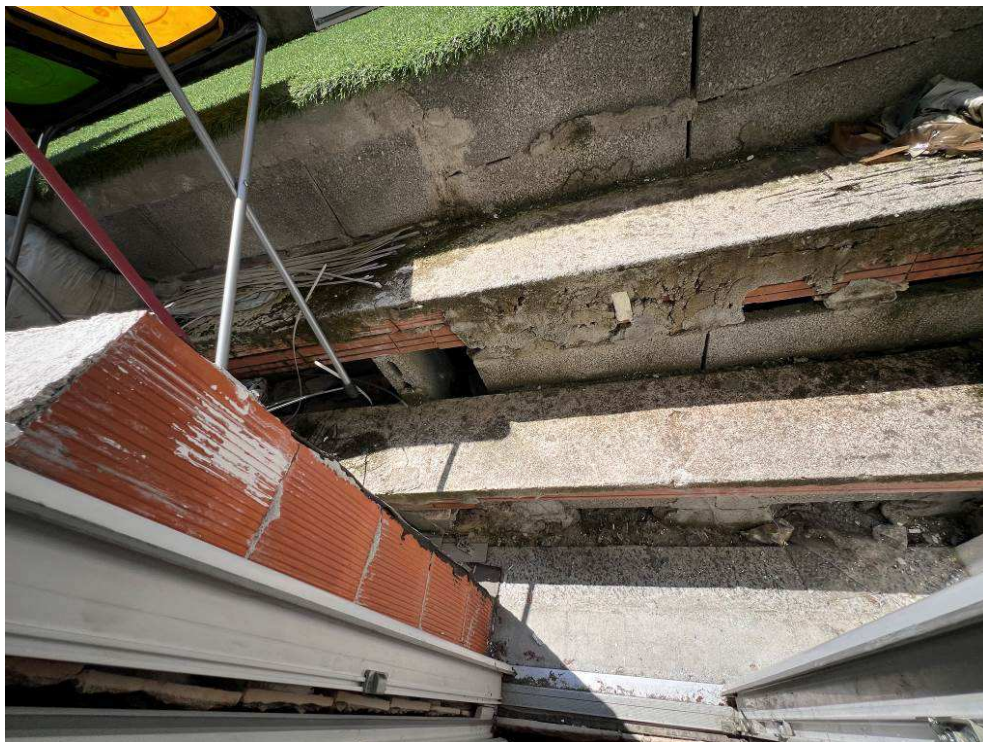
Fotografie n. 30/31 – **Corpo B**: ingresso e finestre del locale cantina al piano seminterrato



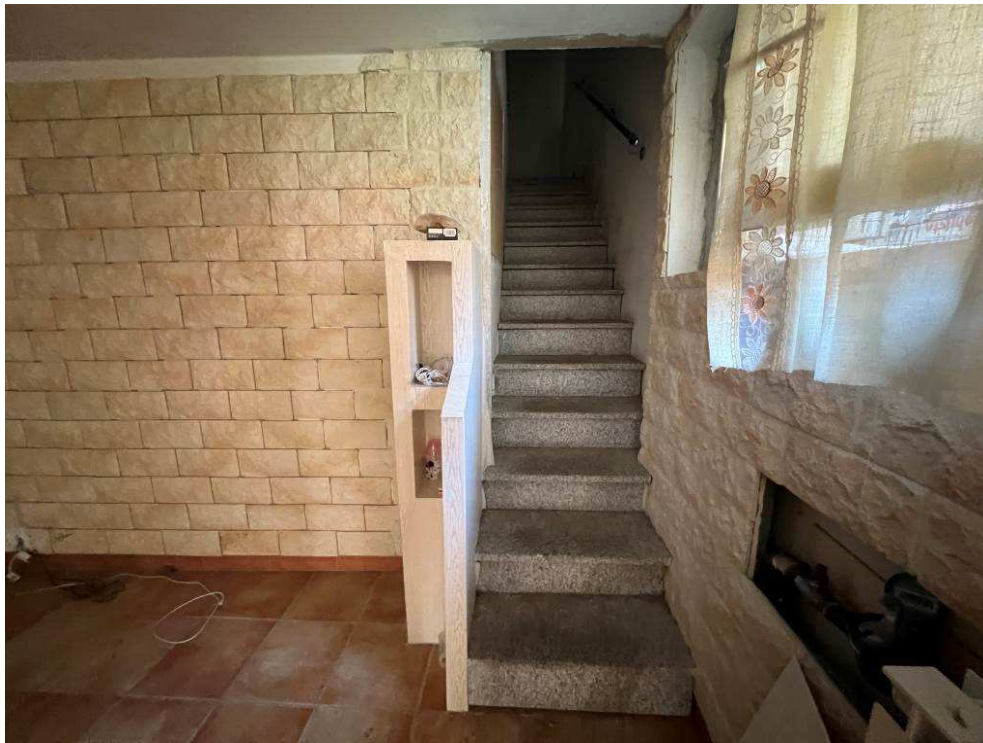




Fotografie n. 32/33 – **Corpo B:** gradini di accesso al locale cantina al piano seminterrato







Fotografie n. 34/35 – **Corpo B:** locale cantina







Fotografie n. 36/37 – **Corpo B:** locale cantina





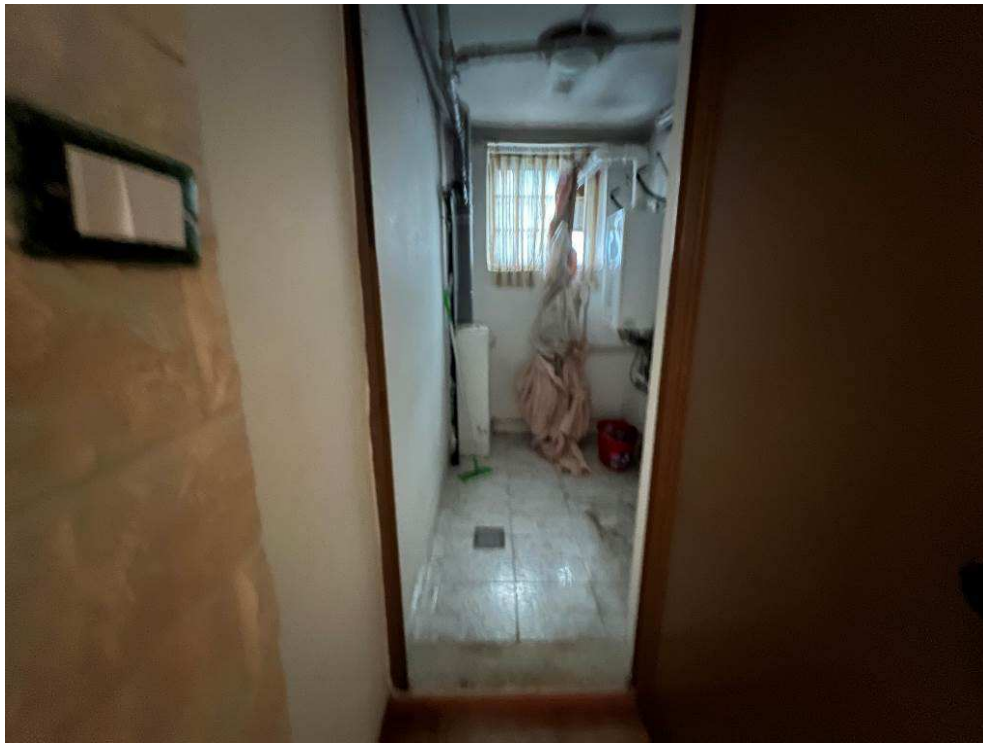
Fotografia n. 38 – **Corpo B:** locale cantina



Fotografia n. 39 – **Corpo B:** locale bagno





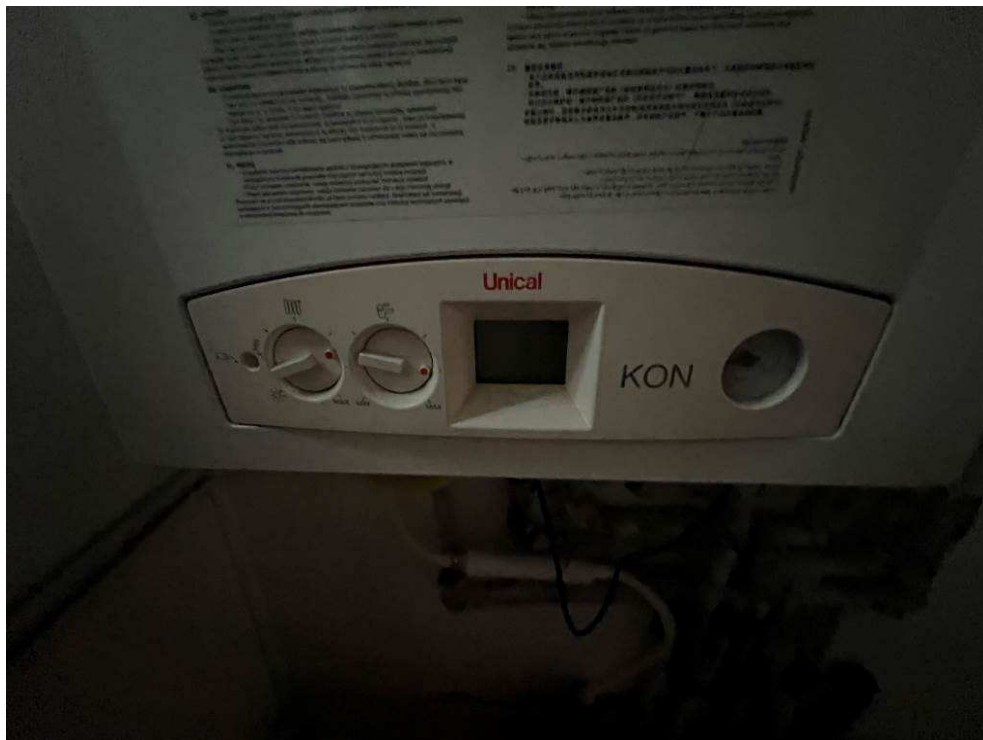


Fotografie n. 40/41 – **Corpo B**: locale caldaia

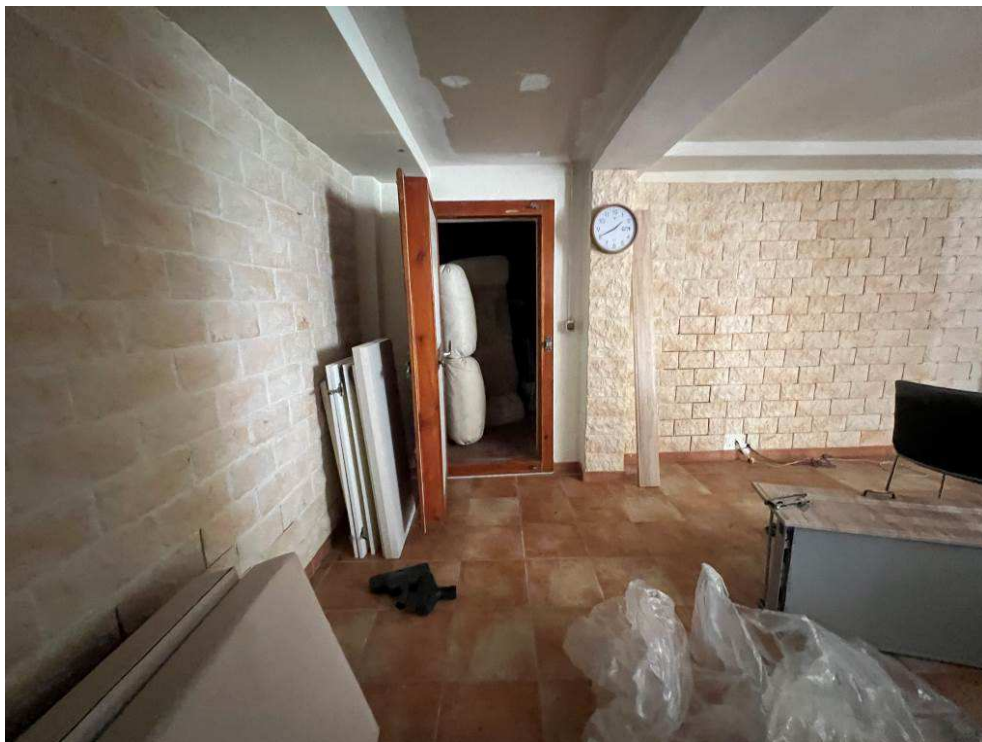




Fotografie n. 42/43 – Corpo B: caldaia







Fotografie n. 44/45 – **Corpo B:** locale ripostiglio

