


# **ALLEGATO 3**

## **DOCUMENTAZIONE CATASTALE**

	<p><b>Geometra ALBERTO CORVI</b> <b>STUDIO TECNICO PROFESSIONALE</b> <i>Via Rimembranze n° 40 - Amelia (TR)</i> <i>Cell. 328/2626385 - corvigeometra@gmail.com</i> <i>C.F. CRVLRT88S23A262E P.Iva 01438460550</i></p>
---	---

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2024

Dati della richiesta	Fabbricati siti nel comune di ORVIETO (G148) provincia TERNI - Limitata al foglio: 213
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di ORVIETO (Codice G148) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		213	225	2			F/2					LOCALITA' BUONRESPIRO n. SNC Piano T-1 - 2  COSTITUZIONE del 11/01/2007 Pratica n. TR0002880 in atti dal 11/01/2007 COSTITUZIONE (n. 55.1/2007)	
2		213	225	3			F/2					LOCALITA' BUONRESPIRO n. SNC Piano S1-T - 1  COSTITUZIONE del 11/01/2007 Pratica n. TR0002880 in atti dal 11/01/2007 COSTITUZIONE (n. 55.1/2007)	
3		213	225	4			C/6	8	84m²	Totale: 123 m²	Euro 73,75	LOCALITA' BUONRESPIRO n. SNC Piano T  Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 3:     Annotazione:     -classamento e rendita validati

Totale:   m² 84   Rendita: Euro 73,75

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 11/01/2007 Pratica n. TR0002880 in atti dal 11/01/2007 COSTITUZIONE (n. 55.1/2007)	

Totale Generale:   m² 84   Rendita: Euro 73,75

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2024

Dati della richiesta	Terreni siti nel comune di ORVIETO (G148) provincia TERNI - Limitata al foglio: 213
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di ORVIETO (Codice G148) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	213	15		-	SEMIN ARBOR	03	1	96	20		Euro 76,00 Lire 147.150	Euro 70,93 Lire 137.340	Impianto meccanografico del 05/04/1971
2	213	21		-	SEMIN ARBOR	03		50	70		Euro 19,64 Lire 38.025	Euro 18,33 Lire 35.490	Impianto meccanografico del 05/04/1971
3	213	22		AA AB	SEMINATIVO BOSCO MISTO	04 02		00 27	04 46		Euro 0,01 Euro 3,55	Euro 0,01 Euro 0,57	TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2020 Pratica n. TR0061352 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5868.1/2020)

**Immobile 3:**     **Annotazione:**     di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2020.0671699 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa660.2020.0000830)

**Totale: Superficie 2.74.40 Redditi: Dominicale Euro 99,20 Agrario Euro 89,84**

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 17/06/1981 - A DEF. D.V. 88467/2006. Voltura n. 6522.1/2006 - Pratica n. TR0089577 in atti dal 22/12/2006	

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2024

2. Immobili siti nel Comune di ORVIETO (Codice G148) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	213	224		-	SEMINATIVO	04	24	17	20		Euro 686,61	Euro 561,77	Tipo Mappale del 09/01/2007 Pratica n. TR0001819 in atti dal 09/01/2007 (n. 1819.1/2007)	

Totale: Superficie 24.17.20 Redditi: Dominicale Euro 686,61 Agrario Euro 561,77

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 09/01/2007 - n. 1819.1/2007 - Pratica n. TR0001819 in atti dal 09/01/2007	

Totale Generale: Superficie 26.91.60 Redditi: Dominicale Euro 785,81 Agrario Euro 651,61

Unità immobiliari n. 4

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Terni

Dichiarazione protocollo n. TR0002880 del 11/01/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Orvieto

Localita' Buonrespiro

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 213

Particella: 225

Subalterno: 4

Compilata da:

Valentini Giancarlo

Iscritto all'albo:

Architetti

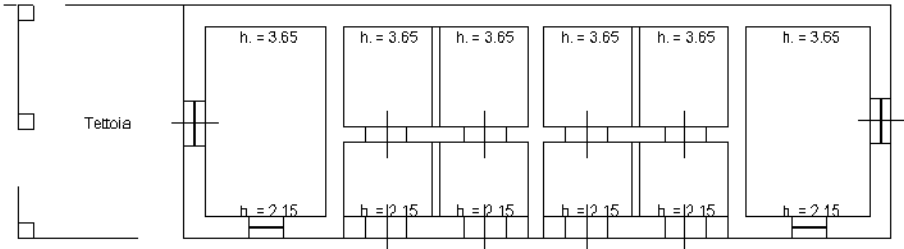
Prov. Terni

N.

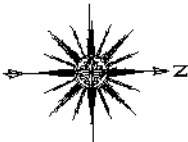
62

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRENO

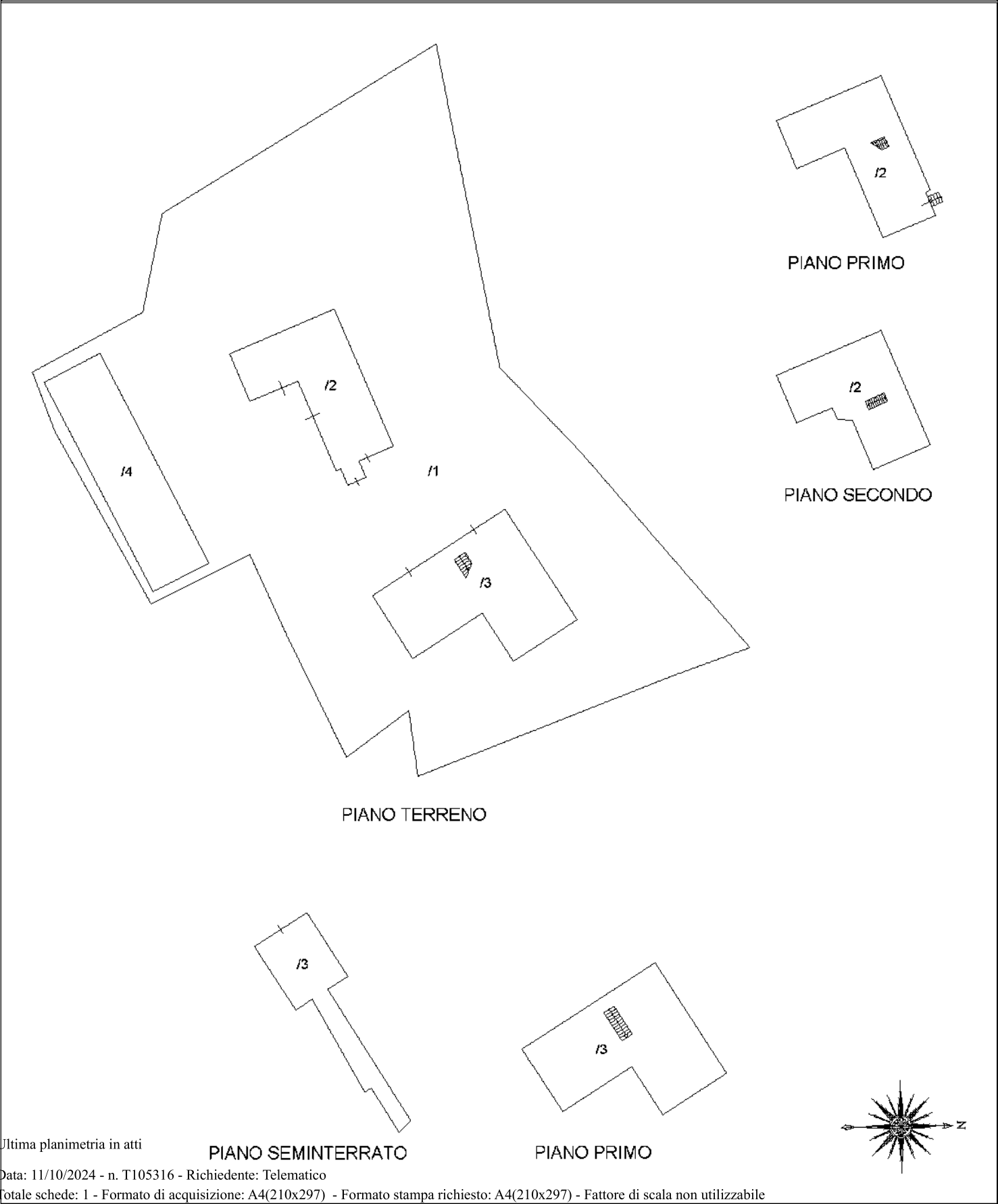


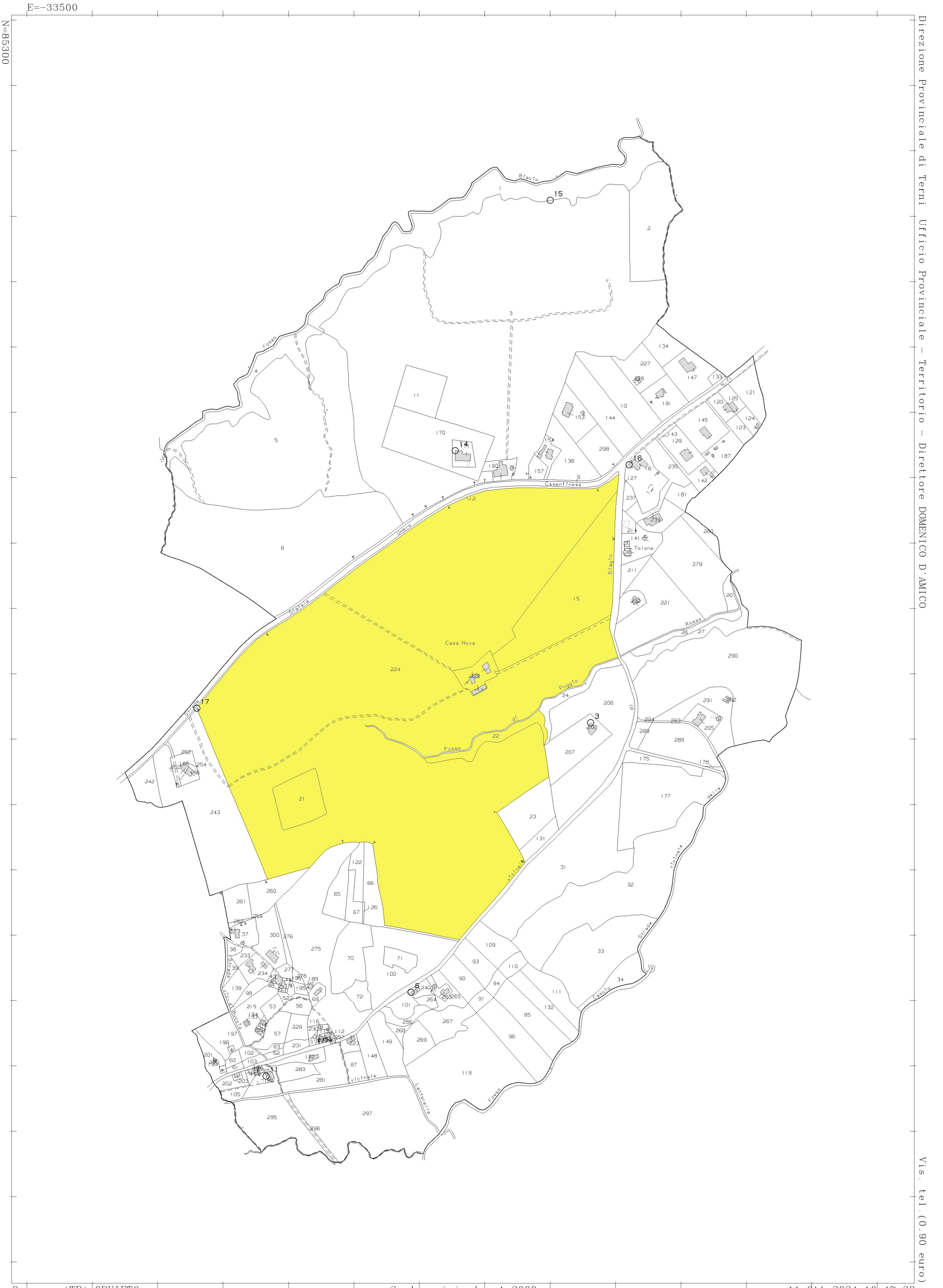
Ultima planimetria in atti

ELABORATO PLANIMETRICO		
Compilato da: Valentini Giancarlo		
Iscritto all'albo: Architetti		
Prov. Terni	N.	62

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Terni

Comune di Orvieto			Protocollo n. TR0002880 del 11/01/2007	
Sezione:	Foglio: 213	Particella: 225	Tipo Mappale n. 1819	del 09/01/2007
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500	





Direzione Provinciale di Terni Ufficio Provinciale – Territorio – Direttore DOMENICO D'AMICO

Vis. tel (0.90 euro)



MAPPA DI IMPIANTO AL 1948/50

