

N. 1239/2022 R.G.E.



TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO
SEZIONE III CIVILE

Il Giudice dell'esecuzione

letta la comunicazione del delegato alla vendita ex art. 591 bis c.p.c. che rappresenta come l'aggiudicatario non abbia versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.

p.q.m.

DICHIARA la decadenza dell'aggiudicatario;

DISPONE la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;

DISPONE che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo e fissando la cauzione in 30.000,00 euro;

AUTORIZZA il professionista delegato a prelevare dal conto corrente della procedura i fondi necessari per le spese di pubblicità, utilizzando a tal fine anche la cauzione acquisita a titolo di multa;

DISPONE che, nel caso di cui all'art. 587 ultimo periodo c.p.c. il professionista delegato provveda a richiedere all'aggiudicatario la differenza ivi indicata.

Si comunichi da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, quest'ultimo provvederà alle comunicazioni all'aggiudicatario decaduto.

Milano, 31/07/2025

Il Giudice

dott. Carlo Stefano Boerci

