



Tribunale di Milano
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Milano

VERBALE DI UDIENZA

Oggi 24/06/2025 alle ore 10:36, innanzi al GE dott.ssa Francesca Maria Mammone sono comparsi:
per il creditore procedente [REDACTED] nessuno; per il creditore intervenuto [REDACTED]
l'avv. [REDACTED] sostituito dall'avv. [REDACTED]; per i debitori nessuno.

È presente l'avv. Maria Grazia Laterza, delegato alla vendita.

L'avv. [REDACTED] fa presente che medio tempore sono intervenuti alcuni pagamenti dei quali si darà atto in sede di precisazione del credito, ed insiste comunque per la revoca della sospensione già disposta.

Il g.e. in via preliminare ripristina l'incarico di custode in capo all'avv. Laterza; quindi, revoca la sospensione disposta in data 19/11/2024 e dispone che le operazioni riprendano dal punto in cui sono state interrotte, con fissazione del secondo esperimento di vendita al prezzo base ridotto all'esito del primo tentativo di €89.000. Ferma l'ordinanza di delega come già adottata.

L'avv. Laterza chiede un'integrazione della somma versata dal creditore procedente, poiché la giacenza attuale di €760,60 appare sufficiente al più ad un unico tentativo di vendita.

Il g.e. dispone il versamento da parte del creditore procedente dell'ulteriore importo di €1.000 solo in caso di esito infruttuoso della prossima asta e dunque nel caso in cui occorra procedere ad un terzo tentativo.

Il GE
dott.ssa Francesca Maria Mammone

