

---

# TRIBUNALE DI TERNI

## ESECUZIONI IMMOBILIARI

### Procedura di Esecuzione Immobiliare

Promossa da:

“...OMISSIS...”

“...OMISSIS...”/“...OMISSIS...” (mandataria)

Contro:

“...OMISSIS...”

### Lotto UNICO

IMMOBILE: Zona Fiori, n. 3/A – 05100 Terni (TR)

LOCALE COMMERCIALE (C/1), piano Terra

**N° Gen. Rep. 00051/2024**

data udienza di comparizione parti ex art. 569 c.p.c.: **09/04/2025**

Giudice delle esecuzioni: **Dott. Francesco ANGELINI**

Custode Giudiziario: **Avv. Enrico PANFILI**

---

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**- Rilievo del 29/11/2024 -**

---

Tecnico incaricato: **Arch. Francesca BARTOLUCCI**

*iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Terni al n. A401*

*iscritto all'Albo del Tribunale di Terni al n. 773*

*C.F.: **BRTFNC72H63L117G***

*con studio in Terni (TR), Via Gabelletta, n. 40*

*telefono: **0744/400283***

*cellulare: **339/3404807***

*E-mail: [francesca.bartolucci@libero.it](mailto:francesca.bartolucci@libero.it)*

*PEC: [francesca.bartolucci2@archiworldpec.it](mailto:francesca.bartolucci2@archiworldpec.it)*

**R.G.E. 00051/2024 - LOTTO UNICO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ESTERNA**

**Foto n. 01:** vista aerea dell'immobile sito in Zona Fiori n. 3/A – Terni (TR)



**Foto n. 02:** vista dell'immobile dalla sede stradale.





**Foto n. 03-04:** vista dell'immobile dal parcheggio antistante.



**Foto n. 05-06:** vista del corpo scala e del porticato antistante gli ingressi del locale commerciale/bar.



**Foto n. 07-08:** vista del porticato con i tavoli esterni di pertinenza del locale commerciale/bar.



**Foto n. 09:** vista dell'ingresso principale del locale commerciale/bar.



**Foto n. 10:** vista del piano seminterrato: ingresso autorimesse/locale artigianale/presidio medico.

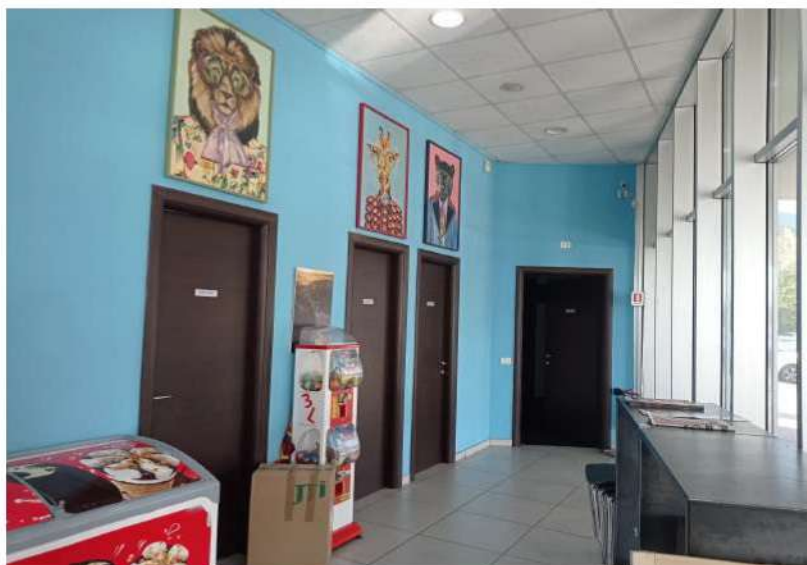


**Foto n. 11:** dettaglio facciata esterna/vetrata e frangisole.



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA INTERNA

Foto n. 12-17: viste interne del locale commerciale/bar.



**Foto n. 18-20:** viste della zona cucina: accesso dal bancone e dal corridoio.



**Foto n. 21:** dettaglio del quadro elettrico.

**Foto n. 22-23:** viste del magazzino.





**Foto n. 24-26:** viste dello spogliatoio e del servizio igienico per il personale.



**Foto n. 27-29:** viste dell'antibagno e del servizio igienico per il pubblico.



Terni, li 18/02/2025

Il perito  
**Arch. Francesca Bartolucci**

