

Allegato A. Rilievo fotografico. Il fabbricato.



Foto 1. Vista della facciata su strada oggetto di recente restauro.



Foto 2 e 3. Il portone di ingresso pedonale e carrabile e l'androne.



Foto 4 - 7. Facciata su cortile interno e cortile. L'unità oggetto di valutazione affaccia solo su cortile interno.



Foto 8 e 9. Dall'androne si accede alle scale condominiali alla base delle quali sono posizionate le cassette postali.



Foto 10. Le scale condominiali.



Foto 11 e 12. Il corridoio del secondo piano che permette l'accesso all'unità immobiliare.

Il monolocale (Corpo A)



Foto 13. L'ingresso all'unità immobiliare.



Foto 13. Vista del monolocale e in particolare accesso al bagno con modesto gradino (la doccia è ulteriormente rialzata).



Foto 14 e 15. L'unità immobiliare con la finestra che affaccia su cortile interno. Sotto la finestra si nota il calorifero; si apprende tuttavia che l'impianto di riscaldamento con alimentazione condominiale, non è funzionante.



Foto 16 e 17. Il bagno e la zona del boiler.



Foto 18. La nicchia in prossimità dell'ingresso con il contatore.



Foto 19. L'unità immobiliare è interessata da muffe, in particolare sui muri freddi.

La cantina (Corpo B).



Foto 20 - 22. Accesso alla cantina.



Foto 23. La cantina.