

COMUNE DI NARNI
Area Dipartimentale Assetto e Tutela del Territorio
CONCESSIONE EDILIZIA N.15400

IL SINDACO

VISTA la domanda dell'....., presentata in data 02-09-96 prot.n.18121 per essere autorizzato ad eseguire: COSTRUZIONE FABBRICATO ARTIGIANALE in LOCALITA' S.LIBERATO fg.n.133 partt.n.123 - 124;
VISTI i disegni e la documentazione allegati alla stessa;
VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del procedimento in data 14-12-96 vistata dal Dirigente;
VISTO il parere della Commissione Edilizia in data 14-12-96 n.15400 che cosi' si e' espressa: PARERE FAVOREVOLE, A CONDIZIONE CHE VENGA PRODOTTA RELAZIONE CON ALLEGATI IDONEI ELABORATI GRAFICI AI SENSI DELLA LEGGE N.104/92
"VISTO il precedente parere della Commissione Edilizia del 28-06-96 n.15092: PARERE FAVOREVOLE, A CONDIZIONE CHE VENGA ACQUISITO PARERE U.S.L. E VV.F. E CHE IL PROGETTO VENGA FIRMATO ANCHE DA TECNICO ABILITATO PER LE STRUTTURE IN C.A. PER QUANTO RIGUARDA LA ZONA SERVIZI DEL PIANO PRIMO DOVRA' ESSERE DISIMPEGNATO IL LOCALE REFETTORIO E LA SALA RIUNIONI DESTINATA A LOCALI DI CATEGORIA "S" DI REGOLAMENTO EDILIZIO. DOVRA' ESSERE PRODOTTA RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI RELATIVI ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE."
VISTO il parere favorevole dell'U.S.L. del 02-08-96 prot.n.6689;
VISTO il parere preventivo dei VV.F. del 07-11-96 prot.n.14635;
VISTA la relazione e gli elaborati grafici conformi alla legge n.104/82;
VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale e tutela delle strade Comunali;
VISTO il capo IV del titolo II della legge 17-08-1942 n.1150;
VISTA la legge 28-01-1977 n.10;
VISTA la legge 28-02-1985 n.47;
VISTE le boll.nn.1744 e 1745 del 11-09-96 comprovanti l'avvenuto pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria di cui all'art.5 della legge n.10/77 pari a L.373.380 e L.1.592.106;
VISTA la boll.n.746 del 11-09-96 comprovante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria pari a L.500.000;
AI SENSI dell'art.1 della legge 28-01-1977 n.10;
RILASCIATA:

CONCESSIONE EDILIZIA N.15400

all'E.....
VIA CASTELROSSO, 10 00100 ROMA
per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta, attenendosi alle condizioni e prescrizioni dettate dalla Commissione Edilizia e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di Edilizia, di Igiene e di Polizia Locale in conformita' al progetto presentato e secondo le migliori norme dell'arte perche' riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo usato nonche' sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:
1) che siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

E. 228822

L. 99

TI-3661/87



- 2) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici;
- 3) per eventuali occupazioni di spazi pubblici si deve ottenere relativa autorizzazione; le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato ed anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
- 4) se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle Imprese per i provvedimenti del caso;
- 5) gli assiti di cui al paragrafo 2) devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale; questa lanterna deve essere collocata in modo da avere le dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata;
- 6) CONGIUNTAMENTE ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI SI DOVRA' INVIARE, IN DOPPIA COPIA, PER IL DEPOSITO IN COMUNE, IL PROGETTO DELLE OPERE RELATIVE ALLE NORME PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI ENERGIA TERMICA ED ELETTRICA AI SENSI DELL'ART. 28 DELLA LEGGE 09/01/1991 N. 10 (EX LEGGE N. 373/76);
- 7) nel caso che l'esecuzione dell'opera richieda strutture in c.a.o in struttura metallica dovrà essere redatto apposito progetto esecutivo depositato c/o l'Amministrazione Provinciale di Terni ai sensi della legge 1086/71;
- 8) AI SENSI DELL'ART. 15 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE E' FATTO OBBLIGO DI COMUNICARE L'INIZIO DEI LAVORI CHE DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTO, OLTRE CHE DAL CONCESSIONARIO, ANCHE DAL DIRETTORE DEI LAVORI E DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE, UTILIZZANDO ESCLUSIVAMENTE LO STAMPATO ALLEGATO.
- 9) AI SENSI DELL'ART. 82 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO DOVRA' ESSERE ESPOSTA LA TABELLA DI CANTIERE CON I NOMINATIVI DEL PROPRIETARIO, DEL PROGETTISTA, DEL DIRETTORE DEI LAVORI E DELL'IMPRESA.
- 10) PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI DOVRA' ESSERE PRODOTTO PROGETTO ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI AI SENSI DELLA LEGGE N. 46/90 PER QUANTO DOVUTO.

TERMINE PER L'INIZIO LAVORI: 17-01-1998

TERMINE PER L'ULTIMAZIONE LAVORI: 17-01-2000

Il proprietario, l'assuntore e il Direttore dei Lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge, di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione di costruzione. Alla presente si allega in restituzione un esemplare vistato dei disegni presentati.

Narni, 17-01-97

sigla: NA/na



Il Sindaco
Dott.,