

CONTENZIOSO N. 5143/20

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Lotto 2 - Comune di Ancona (AN) Via Terenzio Mamiani, 50. Piena prop. di porzione di fabbricato costituita da un negozio al p. terra costituito da una prima porzione, destinata alla vendita, ed un ampio laboratorio posto sul retro con annessi servizi igienici. Libero. **Prezzo base: Euro 22.971,00 (Offerta Minima Euro 17.228,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. **Lotto 3** - Comune di Santa Maria Nuova (AN) Via Bertamorica. Piena prop. di fabbricato industriale con annessi terreni edificabili della sup. compl. pari a ca. mq. 7.003,00. Liberi. **Prezzo base: Euro 72.656,00 (Offerta Minima Euro 54.492,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **23/01/2025 Lotto 2 ore 12:45, Lotto 3 ore 13:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà il 30/01/2025 alle ore 12.00 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 22/01/2025 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Ubaldo Sassaroli tel. 0712900706 e-mail: avv.armanni@gmail.com e presso il custode giudiziario Avv. Luigi Armani tel. 0712321064 e-mail: avv.armanni@gmail.com e su www.tribunale.ancona.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4286179,A4286180).

ESEC. IMM. N. 113/22 R.G.E.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

LOTTO UNICO - Comune di Ancona (AN) Via San Martino. Piena prop. di fabbricato adibito a cinema multisala e locali commerciali. Occupato con contratto di locazione non opponibile a terzi. **Prezzo base: Euro 1.307.813,00 (Offerta Minima Euro 980.860,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **23/01/2025 ore 12:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara, che terminerà il 30/01/2025 ore 12.00 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 22/01/2025 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Luigi Armani tel. 0712321064 e presso il custode giudiziario Avv. Alessandro Rocchetti tel. 071.2076288 e su www.tribunale.ancona.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4292169).

ESEC. IMM. N. 120/20 R.G.E.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

LOTTO UNICO - Comune di Arcevia (AN) Frazione San Ginesio. Intera prop. di: 1) abitazione composta da: cucina, vano tecnico con caldaia e vano sottoscala al piano terra, oltre a locali non abitabili (con altezza di 2,10m), quali bagno, corridoio, legnaia e cantina (adibita a studio) con un ripostiglio; tre camere dotate di balcone, disimpegno, bagno ed ampio soggiorno con camino a legna al piano primo. 2) magazzino al piano terra. 3) annesso agricolo composto da: locali ad uso magazzino al piano seminterrato; altri locali ad uso magazzino e forno a legna con antistante portico al piano terra. 4) terreno di mq. 2.735 di qualità seminativo arborato. 5) terreno di mq. 815 di qualità seminativo arborato. 6) terreno di mq. 3.380 di qualità seminativo arborato. Occupato dall'esecutato. **Prezzo base: Euro 210.142,88 (Offerta Minima Euro 157.607,16)** in caso di gara **aumento minimo Euro 3.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **23/01/2025 ore 09:15**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà a gara, che terminerà il 30/01/2025 ore 12:00, salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 22/01/2025 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Simona Mengarelli tel. 071 2070734 e presso il custode giudiziario Avv. Alessandro Pettinelli e su www.tribunale.ancona.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4218221).

CONTENZIOSO N. 5214/16 R.G.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Lotto 2 - Comune di Loreto (AN) 60025 Loreto Stazione AN. Piena prop. di terreni. **Prezzo base: Euro 69.000,00 (Offerta Minima Euro 51.750,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **23/01/2025 ore 14:15**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 22/01/2025 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato nonché custode Avv. Filippo Moroni tel. 071/911299 email: segreteria@avvomoroni.it e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4315453).

ESEC. IMM. N. 124/19 R.G.E.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

LOTTO UNICO - Comune di Jesi (AN) viale Papa Giovanni XXIII 6. Piena prop. di appartamento con posto auto e cantina. Il bene è libero ed in possesso del custode giudiziario. **Prezzo base: Euro 101.579,00 (Offerta Minima Euro 76.185,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **23/01/2025 ore 14:30**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 30/01/2025 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 22/01/2025 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Andrea Rossolini tel. 071/9256006 - 328/7071070 e presso il custode giudiziario Avv. Antonella Scortichini tel. 0731/200511 e su www.tribunale.ancona.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4300999).

ESEC. IMM. N. 233/21 R.G.E.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Lotto 6 - Comune di Senigallia (AN) Strada della Bruciata n. 14. Piena proprietà di un ufficio al p. 2°. Libero. **Prezzo base: Euro 111.855,00 (Offerta Minima Euro 83.891,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **23/01/2025 ore 12:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà il 30/01/2025 ore 12.00, salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 22/01/2025 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Benedetta Rosini tel. 3204945648 e presso il custode giudiziario avv. Manuel Virgili tel. 071204999 e su www.tribunale.ancona.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (A4294186).

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY

LIQUIDAZIONE COATTA N. 397/12 R.F.

Lotto Unico - Comune di Ostra (AN) località Casine di Ostra, Via delle Selve, 26. Immobile destinato alla lavorazione di prodotti ortofrutticoli – l'immobile presenta al piano terra due ampie sale di lavorazione, celle frigo e celle per prodotti in arrivo o finiti. **Prezzo base: Euro 376.800,00 (Offerta Minima Euro 282.600,00)**. in caso di gara rialzo minimo non inferiore al 5%. Vendita: **21/01/2025 ore 16:00**, presso lo studio del Notaio Dott. Marco Anellino con studio in Roma, 00198, Via Emilio de' Cavalieri n. 7. Deposito offerte entro le ore 16:00 del 20/01/2025 presso il predetto studio notarile. Maggiori info su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4306876). I Commissari Liquidatori tel. 06 4200741

CONTENZIOSO N. 2230/22

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Lotto UNICO - Comune di Osimo (AN) Via Il Giugno, 9. Piena prop. di appartamento al piano terra con corte esclusiva e garage al piano seminterrato. Occupato dai debitori. **Prezzo base: Euro 141.173,50 (Offerta Minima Euro 105.880,13)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **16/01/2025 ore 10:15**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle 12.00 del 23/01/2025 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 15/01/2025 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Dott. Maurizio Leonardi tel. 0712074106 e presso il custode giudiziario Avv. Giulia Conti tel. 071/2071560 e su www.tribunale.ancona.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4303387).